



---

Der gøres opmærksom på, at sælgeroplysningsskemaet er ændret pr xx.xx.xxxx.

Forsikring & Pensions konkrete forslag til ændringer af eller udformning af teksten er skrevet med rødt i nedenstående.



## Sælgeroplysningskema vedrørende ejendommen beliggende:

Adresse: \_\_\_\_\_ Internt sagsnummer: \_\_\_\_\_

Postnummer: \_\_\_\_\_ By: \_\_\_\_\_

## Sælgers oplysninger om ejendommen

### Til sælger:

Dine svar i spørgeskemaet giver den bygningsagkyndige det bedst mulige grundlag for at udarbejde en tilstandsrapport. Spørgsmålene drejer sig [navnlig først og fremmest](#) om forhold, som den bygningsagkyndige ikke altid kan se, men som en sælger normalt vil have kendskab til.

Du skal være opmærksom på, at den bygningsagkyndiges undersøgelse som udgangspunkt omfatter alle bygninger på grunden. Ud over beboelsesbygningen gælder det f.eks. garager, carporte, overdækkede terrasser, skure og udhuse m.v. Du skal derfor give oplysninger om alle bygninger på grunden.

Det er vigtigt, at du ud fra dit kendskab til ejendommen besvarer spørgsmålene så præcist og korrekt som muligt. Det gælder ikke [alene kun](#) forhold ved ejendommen, som er opstået og/eller udbedret i din ejertid, men også hvis du har kendskab til forhold, som ligger forud for din ejertid.

Der [ydes findes](#) hjælpetekster i forbindelse med de enkelte spørgsmål, men du bør rådføre dig med den bygningsagkyndige, hvis du er i tvivl om forståelsen af et eller flere spørgsmål, herunder eventuelle fagudtryk. Det skyldes, at forkerte oplysninger efter omstændighederne vil kunne medføre et erstatningsansvar.

Bemærk, at spørgsmålene er generelle. Det skyldes, at skemaet skal dække alle typer boliger. Der kan derfor være spørgsmål, som ikke er relevante for netop din ejendom.

~~Der gøres samtidig~~ Du skal være opmærksom på, at skemaet [tillige også](#) tilgår køber, og at ~~sælgeroplysningskemaet~~ ~~de~~ ikke nødvendigvis er dækkende for sælgers loyale oplysningspligt.

### Til køber:

Spørgeskemaet er udfyldt på baggrund af sælgers kendskab til ejendommen. Du skal i den forbindelse være opmærksom på, at sælger ikke i alle tilfælde har et dækkende kendskab til forholdene ved ejendommen. Det kan f.eks. være tilfældet, hvor forholdene ligger før sælgers overtagelse af ejendommen eller adskillige år tilbage.

Du skal være opmærksom på, at sælgers besvarelse ikke har garantivirkning.



---

### Oplysninger om bestilling af tilstandsrapporten\*

0.1 Hvordan fandt du din bygningsagkyndig? (sær kun ét kryds)

- Via [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk)
  - Via anden internetside
  - Via familie, venner og bekendte
  - Via en liste over bygningsagkyndige udleveret af min ejendomsmægler
  - Min ejendomsmægler bad et forsikringsselskab om at finde én efter aftale med mig
  - På anden vis, angiv hvilken:
- 
- 

0.2 Har du en ejendomsmægler til at bistå med salget af din ejendom?

Ja  Nej

Hvis ja, hvem? Angiv venligst firmanavn og evt. lokalafdeling og adresse

---

---

\*Besvarelsen af spørgsmålene 0.1 og 0.2 skal [alenekun](#)-bruges til statistik/analyse af huseftersynsordningen.



## Generelle oplysninger

1.1 Hvor mange år har du ejet ejendommen?

Du skal regne det fra året, som du købte ejendommen. Det er ikke nødvendigt at angive måneder eller dage.

1.2 I hvilken periode har du boet på ejendommen?

Hvis du har boet på ejendommen hele den periode du har ejet den, kan du f.eks. notere "hele perioden". Drejer det sig om et sommerhus, kan du f.eks. notere, at du "har brugt det hver weekend i sommerhalvåret eller lignende". Har du f.eks. ejet ejendommen i 10 år, men alene boet der i 5 år, skal du noteres den specifikke periode med angivelse af årstal og måned f.eks. "fra maj 2000 – april 2005".

1.3. Har du kendskab til, at der er foretaget tilbygninger, ombygninger eller større renoveringer af bygningerne?

F&P: Indsættelse af tillægsspørgsmål: "Er det sket med tilladelse fra bygningsmyndighederne?"

Hvis ja, hvilke og hvornår?

Det kan f.eks. være, at der har været udskiftet tag, fjernet bærende konstruktioner eller foretaget indgreb heri, indretning af køkken/bad/toilet i rum, der ikke tidligere har været anvendt hertil m.v.

1.4 ~~Har du kendskab til, at bygningerne eller dele af bygningerne er udført helt eller delvist som selvbyg eller medbyg?~~

Ja  Nej

F&P: Ny formulering af spørgsmålet: "Har du kendskab til, at bygningerne, dele af bygningerne eller installationerne i bygningerne er udført helt eller delvist som selvbyg eller medbyg af husets ejere eller af personer uden fagkunderskaber/ikke professionelle?"

Hvis ja, hvilke?



~~Spørgsmålet handler om, bygningerne eller dele af bygningerne er udført helt eller delvist af husets ejere eller personer uden fagknskaber/ikke-professionel.~~

F&P: Ny formulering af hjælpetekst: "Med selvbyg eller medbyg menes, at bygningerne eller dele af bygningerne er udført helt eller delvist af husets ejere eller af personer uden fagknskaber/ikke-professionelle. F.eks. Total renovering af ejendommen, nyt badeværelse, el/vvs-arbejde eller fjernelse af bærende vægge."

- 1.5 Har du kendskab til, at grunden og/eller dele af bygningerne har været udsat for oversvømmelser? Ja  Nej  ~~Nej~~  ~~Ikke~~

Hvis ja, hvornår og på hvilken måde?

Har du gjort noget for at afhjælpe dette?

~~Spørgsmålet handler om eventuelle oversvømmelser, som grunden og/eller dele af bygningerne har været udsat for. Der kan være tale om periodevise oversvømmelser eller oversvømmelser af enkeltstående karakter.~~

F&P: Ny formulering af hjælpetekst: "Med oversvømmelse menes, at store mængder vand samler sig på et sted, hvilket f.eks. kan ske efter skybrud, kraftig regn, hurtig snesmeltning, storme, der blæser vandet i en bestemt retning og ved oversvømmelser fra sø, å, vandløb eller hav. Det kan være oversvømmelser i perioder eller en enkeltstående hændelse."



## Tage

2.1 Har du kendskab til, at tage/tagene er eller har været utætte?

Ja  Nej

Hvis ja, hvor og hvornår? Har du gjort noget for at afhjælpe  
udbedre dette?

~~Et tag kan bestå af f.eks. tagbelægning, undertag, inddækninger og skotrender. Det er således ikke alene tagbelægning, der spørges til.~~

F&P: Ny formulering af hjælpetekst: "Et tag kan bestå af f.eks. tagbelægning, undertag, inddækninger og skotrender. Det er således hele tagkonstruktionen, der spørges til."

2.2 Har du kendskab til, at der er eller har været utætte tagrender eller nedløb?

Ja  Nej

Hvis ja, hvor og hvornår? Har du gjort noget for at  
afhjælpeudbedre dette?

~~Hvis du har kendskab til, at tagrender eller nedløb er eller har været utætte, skal du oplyse nærmere om utætheden og om du har gjort noget for at afhjælpe dette.~~

F&P: Ny formulering af hjælpetekst: "Tagrender leder vandet fra tagfladen til regnvandsnedløb. Nedløbsrør leder vandet til terræn."

2.3 Har du kendskab til, at der er eller har været, skader i/ved skorsten?

Ja  Nej

F&P: Indsættelse af to tillægsspørgsmål: "Fungerer skorstenen?" og "Hvornår har en skorstensfejer sidst efterset skorstenen?"

Hvis ja, hvilke og hvornår? Har du gjort noget for at  
afhjælpeudbedre dette?



Skader i/ved skorsten kan f.eks. være løbesod, revner, utætheder eller afskallinger.

- 2.4 Har du kendskab til, at der er eller har været fugt-, råd-, svampe- eller insektskader i [tagkonstruktionen](#)? Ja  Nej

Hvis ja, hvilken, hvor og hvornår? Har du gjort noget for at [afhjælpe](#) dette?

~~Et tag kan bestå af f.eks. tagbelægning, undertag, inddækninger og skotrender. Det er således ikke alene tagbelægning, der spørges til.~~

F&P: Ny formulering af hjælpetekst: "En tagkonstruktion består f.eks. af tagbelægning, undertag, inddækninger og skotrender. Det er således hele tagkonstruktionen, der spørges til."

- 2.5 ~~Har du kendskab til, om der er adgang til loft og/eller skunkrum?~~ Ja  Nej

F&P: Bibeholdelse af gammel formulering af spørgsmål: "Er adgangen til skunkrum blokeret?" (Svarmuligheder: "Ja", "Nej", "Ingen skunkrum")

"Hvis ja, hvordan? Hvilke skunkrum er der ikke adgang til?"

"Hvis nej, hvor er adgangslemmene placeret?"

"Er adgangen til tagrum blokeret?"

"Hvis ja, hvordan?"

~~Hvis ja, hvor er adgangen placeret?~~

Det er vigtigt for besigtigelsen at få adgang til loft og/eller skunkrum, hvis det findes. Du skal oplyse, om adgangen findes og hvor. Dette gælder, selv om adgangen eventuelt er blokeret.

## Yder- og indervægge / skillevægge



3.1 Har du kendskab til, at der er eller har været revner eller andre skader i yder- eller indervægge/skillevægge?

Ja  Nej

Hvis ja, hvor?

~~Spørgsmålet handler om revner og andre skader, som du har kendskab til, uanset om de er synlige eller dækket af møbler, billeder, tapeter o.l. Eksempel: der er revner i soklen under døren mod nord.~~

F&P: Ny formulering af hjælpe tekst: "Udvendige revner kan være ved soklen, i murværket, over vinduer/døre, tæt på husets hjørner og ved fugerne. Indvendige revner kan være i vægge, mellem gulv og væg, mellem væg og loft eller i flisegulv. Du skal oplyse om revner – uanset om de er synlige eller f.eks. dækket af udendørs beplantning eller af møbler, billeder o.l."

3.2 Har du kendskab til, at der er eller har været fugtpletter eller mug/skimmel på yder- eller indervægge/skillevægge?

Ja  Nej

Hvis ja, hvor og hvornår?

~~Spørgsmålet handler om fugtpletter eller mug/skimmel, som du har kendskab til, uanset om det er synligt eller dækket af møbler, billeder, tapeter o.l. Eksempel: der er fugtskjolder på væggen bag reolen mod badeværelset.~~

F&P: Ny formulering af hjælpe tekst: "Fugtpletter ses ofte som fugtige og mørke plamager. Mug/skimmel ses som sorte, brune pletter. Du skal oplyse om fugt- og mugpletter – uanset om de er synlige eller dækket af møbler, billeder o.l."

3.3 Har du kendskab til, at der er eller har været fugt-, råd-, svampe- eller insektskader i yder- eller indervægge/skillevægge?

Ja  Nej

Hvis ja, hvilken, hvor og hvornår?

~~Her skal du oplyse, om dit kendskab til eventuelle fugt-, råd-, svampe- eller insektskader i yder- eller indervægge/skillevægge. Det er uden betydning, hvilket omfang skaden har haft.~~

F&P: Ny formulering af hjælpe tekst: "Fugtpletter ses ofte som fugtige og mørke plamager. Mug/svampe ses som sorte, brune pletter. Insektangreb ses ofte som huller i konstruktionen. Du skal oplyse om fugt- svampe- og insektskader – uanset om de er synlige eller dækket af møbler, billeder o.l."





---

## Fundament / sokler

- 4.1 Har du kendskab til, at huset er piloteret eller ekstrarunderet i forbindelse med opførelsen? Ja  Nej   
Hvis ja, hvor?
- 
- 

Besvarelsen skal kun forholde sig til pilotering eller ekstrarundering i forbindelse med opførelsen.

- 4.2 Har du kendskab til, at huset er piloteret eller [efterekstra](#)funderet efter opførelsen? Ja  Nej   
Hvis ja, hvor og hvornår?
- 
- 

Besvarelsen skal kun forholde sig til pilotering eller [efterekstra](#)fundering efter opførelsen.

- 4.3 Har du kendskab til, at der er eller har været sætningsrevner/[stabilitetsrevner](#)? Ja  Nej

Hvis ja, hvor og hvornår? Er revnerne udbedret, og i så fald af hvem?

---

---

- Har du kendskab til, at der i den forbindelse er udarbejdet geoteknisk rapport? Ja  Nej



Der kan forekomme forskellige typer revner. Der spørges her alene til sætningsrevner/[stabilitetsrevner](#) og ikke til svindrevner. En svindrevne er typisk blot en revne i det yderste lag, hvorimod en sætningsrevne (eller bevægelsesrevne) er en revne der går igennem selve væggen, murstenene, betonen mv. Geoteknisk rapport er en nøjere undersøgelse af jordbundsforholdene.

## Kælder / krybekælder

5.1 Er der kælder? Ja  Nej

Her skal du oplyse om, hvorvidt der findes kældre. Det er uden betydning for besvarelsen, om kælderarealet fremgår af BBR-meddelelsen.

5.1.1 Har du kendskab til, at der har været trængt vand gennem kælderydervægge eller op gennem gulvet (ikke gulvfløb)? Ja  Nej

Hvis ja, hvor og hvor ofte?

Spørgsmålet handler om eventuel vandindtrængning i kælderen. Eksempel: der har været trængt vand gennem kælderydervæggen mod nord ud for fyrrummet en enkelt gang.

F&P: Ny formulering af hjælpetekst: " Du skal oplyse, hvor vandet er trængt ind – f.eks. i kælderydervæggen mod nord ud for fyrrummet en enkelt gang."

5.1.2 Har du kendskab til, at der er eller har været synlig fugt, råd-, svampe- eller insektskader i kælderen? Ja  Nej

Hvis ja, hvilken, hvor og hvornår?

Det er normalt, at fugtighed i kælderen er højere end i husets beboelsesrum. Mange kældre er fugtige på grund af forholdsvis fugtgennemtrængelige vægge og gulve samt fordi der om sommeren sker nedkøling af udeluften på de kolde overflader, hvilket bevirker, at den relative luftfugtighed stiger. Her skal du oplyse om dit kendskab til eventuelle fugt-, råd-, svampe- eller insektskader i kælder. Det er uden betydning, hvilket omfang forholdet har eller har haft.

F&P: Ny formulering af hjælpetekst: "Fugtpletter ses ofte som fugtige og mørke plamager, og mug/svampe ses som sorte, brune pletter. Der vil typisk være en muggen lugt. Insektangreb ses ofte som huller i konstruktionen. Du skal oplyse om fugt-, svampe- og insektskader – uanset om de er synlige eller dækket af møbler, billeder o.l."



5.2 ~~Har du kendskab til, at der er~~ Er der krybekælder? Ja  Nej

Krybekældre er betegnelsen for lave, ventilerede rum mellem bunddækket (kryberummets bund) og krybekælderdekke (husets nederste etageadskillelse). Betegnelsen krybekælder anvendes også, når hulrummet er ganske lavt og utilgængeligt.

5.2.1 ~~Har du kendskab til, at der er~~ Er der adgang til krybekælder? Ja  Nej

Hvis ja, hvor?

Der kan f.eks. være adgang gennem en lem. Du kan beskrive adgangen ved at oplyse, hvor den findes og i hvilken størrelse.

5.2.2 Har du kendskab til, at der er eller har været synlig fugt, råd-, svampe- eller insektskader i krybekælder~~en~~? Ja  Nej

Hvis ja, hvilken, hvor og hvornår?

~~Her skal du oplyse, om du har kendskab til, at der er eller har været egentlige fugt-, råd-, svampe- eller insektskader i krybekælder. Det er uden betydning, hvilket omfang skaden har haft. Det er uden betydning hvilket omfang forholdet har haft.~~

F&P: Ny formulering af hjælpetekst: "Fugtpletter ses ofte som fugtige og mørke plamager. Mug/svampe ses som sorte, brune pletter med en lodden overflade. Insektangreb ses ofte som huller i konstruktionen. Du skal oplyse om fugt- svampe- og insektskader – uanset skadernes omfang."

5.3 Har du kendskab til, at der er helt eller delvist dræn langs husets fundament? Ja  Nej

Hvis ja, hvor og hvornår er det etableret?



Omkring husets fundament kan der bygges dræn ved at nedlægge rør, som tjener til at bortlede nedsivende regnvand, ~~således~~ altså dette ikke trænger ind i huset.

5.4 Har du kendskab til, at der er en grundvandspumpe?

Ja  Nej

Hvis ja, hvor ligger pumpen og virker den?

Grundvandspumpe er en pumpe placeret i en brønd eller uden for huset, som fungerer med en flyder, der sætter den pumpe i gang, når vandet overstiger et vist niveau. Grundvandspumper vil som udgangspunkt holde kælderen uden oversvømmelse så længe den fungerer.



---

## Gulve

6.1 Har du kendskab til, at der er eller har været fugt-, råd-, svampe- eller insektskader i gulve?

Hvis ja, hvilken, hvor og hvornår?

Ja  Nej

---

~~Her skal du oplyse, om du har kendskab til, at der er eller har været fugt-, råd-, svampe- eller insektskader i gulve. Det er uden betydning, hvilket omfang skaden har haft.~~

F&P: Ny formulering af hjælpetekst: "Fugtpletter ses ofte som fugtige og mørke plamager. Mug/svampe ses som sorte, brune pletter. Insektangreb ses ofte som huller i konstruktionen. Du skal oplyse om fugt- svampe- og insektskader – uanset om de synlige eller dækket af møbler o.l."

6.2 Har du kendskab til, at der er øvrige skader i gulvene?

Ja  Nej

Hvis ja, hvilke og hvor?

---

---

Du skal oplyse om eventuelle revner i gulvene og deres placering. Der kan være tale om synlige revner, men også om revner, som er dækket af møbler eller tæpper. Du skal også oplyse om dit kendskab til knirkelyde fra gulvene samt om gulvene giver efter eller er skæve. En indikator for skæve gulve, kan f.eks. være, at der er behov for at klodse møbler og/eller andet inventar op.



## Vinduer og døre

7.1 Har du kendskab til, at der er punkterede termoruder? Ja  Nej

Hvis ja, hvor?

---

---

~~Her skal du oplyse om du har kendskab til, at der er punkterede termoruder.~~ Indikator på punkterede termoruder kan være, at der imellem lagene i glasset optræder dugdråber eller ruden er blevet hvidlig, hvilket ses bedst i sollys.

7.2 Har du kendskab til, at der er vinduer og døre, der ikke fungerer?

Ja  Nej

Hvis ja, hvilke vinduer og døre fungerer ikke?

---

---

Der kan [eksempelvis f.eks.](#) være tale om vinduer og døre, som ikke kan åbne og lukke uden at binde eller har defekte greb og låsetøj eller er utætte over for nedbør.

7.3 Har du kendskab til, at der er eller har været fugt-, råd-, svampe- eller insektskader i vinduer/døre?

Ja  Nej

Hvis ja, hvilken, hvor og hvornår?

---

---

~~Her skal du oplyse, om du har kendskab til, at der er eller har været egentlige fugt-, råd-, svampe- eller insektskader i vinduer eller døre. Det er uden betydning, hvilket omfang skaden har haft.~~

F&P: Ny formulering af hjælpetekst: "Fugtpletter ses ofte som fugtige og mørke plamager. Mug/svampe ses som sorte, brune pletter. Insektangreb ses ofte som huller i konstruktionen. Du skal oplyse om fugt- svampe- og insektskader – uanset skadens omfang."



## Lofter / etageadskillelser

8.1 Har du kendskab til, at der udfører nedhængte lofter?

Hvis ja, hvor?

Ja  Nej

Et nedhængt loft er et nyt loft opsat under det oprindelige loft, og kan enten være ophængt i etageadskillelsen eller i de omgivende vægge. Det nedhængte loft kan være med eller uden elinstallationer.

8.2 Har du kendskab til, at der er eller har været fugt-, råd-, svampe- eller insektskader i lofter/etageadskillelser?

Hvis ja, hvilken, hvor og hvornår?

Ja  Nej

Etageadskillelsen er den samlede, vandrette adskillelse mellem to etager i en bygning (etager indbefatter også kældre, krybekældre og tagrum). Loftet er den nederste del af etageadskillelsen – som er synlig fra den nederste af de to etager. (Den øverste del af etageadskillelsen er gulvet.) Her skal du oplyse, om du har kendskab til, at der er eller har været egentlige fugt-, råd-, svampe- eller insektskader i lofter/etageadskillelser. Det er uden betydning, hvilket omfang skaden har haft.

**F&P: Ny formulering af hjælpe tekst: "Etageadskillelsen er den samlede, vandrette adskillelse mellem to etager i en bygning. (etager indbefatter også kældre, krybekældre og tagrum.) Den nederste del af etageadskillelsen udgør loft, den øverste del af etageadskillelsen udgør gulv. Du skal oplyse om alle fugt- svampe- og insektskader – uanset skadernes omfang."**

## Vådrum (badeværelse, toilet, bryggers)

9.1 Har du kendskab til, at der er eller har været problemer med afløb?

Hvis ja, hvilke og hvor ofte?

Ja  Nej



Der kan eksempelvis være tale om stoppede afløbsrør eller opstigende kloakvand. ~~Du skal ikke oplyse om evt. almindelige problemer med stoppet afløb i køkken eller i håndvasken på grund af opsamling af snavs i rørene.~~

9.2 Har du kendskab til, at der er løse/revnede fliser på gulv eller vægge?

Ja  Nej

Hvis ja, hvor?

~~Her skal du oplyse om du har kendskab til løse/revnede fliser.~~ Eksempel: Der er 2 revnede fliser på gulvet i brusenichen.





## VVS-installationer

- 10.1 Har du kendskab til, at der fyldes vand på varmeanlægget Ja  Nej   
[mere end en gang årligt?](#)

Hvis ja, hvor ofte fyldes der vand på?

~~Et varmeanlæg består i princippet af en kedel, varmeveksler eller lignende samt diverse udstyr, ledninger og det udstyr som sørger for en korrekt fordeling af det varme vand og radiatorer, som afgiver varmen og det dertil nødvendige udstyr. Visse varmeanlæg kræver, at der fyldes vand på anlægget en gang i mellem. Her skal du oplyse, om der fyldes vand på varmeanlægget [mere end en gang årligt](#), og i givet fald hvor ofte. Normalt foretages påfyldning gennem en vandhane installeret på den del af varmeanlægget, der ligger i et kølderrum eller et fyrrum eller lignende.~~

- 10.2 Har du kendskab til, at der er eller har været rørskader? Ja  Nej

Hvis ja, hvor og hvornår?

**F&P: Ekstra delspørgsmål: "Hvis ja, er skaden udbedret?"**

~~Her skal du oplyse, om du har kendskab til, at der er eller har været rørskader enten på synlige eller usynlige rør. Det er uden betydning, hvilket omfang skaden har haft.~~

**F&P: Ny formulering af hjælpetekst: "Rørskader kan både være på synlige eller skjulte rør. Det er uden betydning, hvilket omfang skaden har haft."**

- 10.3 Har du kendskab til, at der er eller har været problemer med Ja  Nej   
kloakken i, under eller tæt på huset?

Hvis ja, hvor og hvornår? Har du gjort noget for at afhjælpe dette?

Der kan være tale om opstigende vand fra kloaksystemet, rørskader eller lignende problemer med kloak.

- 10.4 Har du kendskab til, at der er varmeinstallationer og/eller Ja  Nej   
termostatventiler, der ikke virker?

Hvis ja, hvor?



---

---

---

Eksempel: radiatoren i køkkenet virker ikke.

F&P: Indsættelse af nyt spørgsmål: "Har du kendskab til at VVS-installationerne er udført uden autorisation?"

Ved VVS-installationer menes vandinstallationer, varmeanlæg og afløb. At VVS-installationerne er udført uden autorisation betyder, at VVS-installationerne er udført helt eller delvist af personer uden VVS-faglige kundskaber/ikke professionelle.

F&P: Indsættelse af følgende spørgsmål om el-installationer:

### **El-installationer**

11.1 Har du kendskab til, at el-installationen er udført uden autorisation?

At el-installationen er udført uden autorisation betyder, at el-installationen er udført helt eller delvist af personer uden elfaglige kundskaber/ikke professionelle.

11.2 Har du kendskab til, at der er dele af el-installationen, der ikke fungerer?

Det kan f.eks. være, at en stikkontakt ikke virker, eller at der ikke er strøm i et loftudtag, som kan skyldes en løs forbindelse e.l.

F&P: Indsættelse af fritekstfelt: "Sælgers øvrige bemærkninger vedrørende fejl og mangler på ejendommen."

---

Dato

---

Underskrift - ejer/sælger